



Casa dos Conselhos e Comissões
"Augusto Ângelo Zanatta"
Avenida Koeller, 260 - Centro
CEP: 25685-060 - Petrópolis - RJ
TELEFONE: (24) 2246-9077 – 2249-4300
E-MAIL: casadosconselhos@petropolis.rj.gov.br

ATA Nº 006 - DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO REVISOR DO PLANO DIRETOR E SUAS LEIS COMPLEMENTARES

Ata da Sessão Ordinária do Conselho Revisor do
Plano Diretor e Suas Leis Complementares – CRPD,
realizada no dia 02 de maio de 2018, às 17 horas e
35 minutos, na Casa dos Conselhos e Comissões.

1 Aos dois dias do mês de maio do ano de dois mil e dezoito, às dezessete horas e trinta e cinco
2 minutos, na Casa dos Conselhos Augusto Ângelo Zanatta, reuniu-se o Conselho Revisor do
3 Plano Diretor e Suas Leis Complementares (CRPD), convocado por meio do Ofício CPGE nº
4 206/2018, com a presença dos Senhores Conselheiros: Roberto Rizzo Branco, Coordenador do
5 CRPD e da Coordenadoria de Planejamento e Gestão Estratégica; Gabriela Melquiades de
6 Souza, representante da Coordenadoria de Planejamento e Gestão Estratégica; Marcell F. Rocha,
7 representante da Secretaria de Meio Ambiente; Robson Butturini, representante da Secretaria de
8 Fazenda; Ilka Beatriz Albuquerque Fernandes, representante da Controladoria Geral; Siney da
9 Motta Rizzo Soares, representante da Secretaria de Obras, Habitação e Regularização Fundiária;
10 Ubyrajara da Costa Silva, representante da CPTrans; Sérgio Matuque e Rogério de Almeida
11 Guimarães, representantes da OAB; Osmar Musse Felix, representante da FIRJAN; Antônio
12 Lúcio Danelon, representante do Sindicato dos Empregados no Comércio; e, Alexandre
13 Hugueneu, representante da ABAL. Também foi registrada a presença dos convidados: Sérgio
14 Bertoche, representante da APA/ICMBio e Claudia Karina W. Costa, representante da Secretaria
15 de Obras, Habitação e Regularização Fundiária. Havendo número legal, o Sr. Roberto Rizzo
16 Branco cumprimentou a todos, deu por aberta a reunião e nomeou Gabriela Melquiades de Souza
17 como Secretária Executiva. Na sequência, submeteu ao Conselho a aprovação da ata da reunião
18 de 04 de abril de 2018, sendo obtida por unanimidade e sem ressalvas.
19 O Coordenador do CRPD solicitou a inversão da pauta, ao que os membros presentes não se
20 opuseram. Assim, o Sr. Luciano, Diretor Técnico da CPTrans, apresentou o cronograma para a
21 elaboração do Plano de Mobilidade do Município. Em seguida, o Sr. Roberto Rizzo deu boas
22 vindas ao Sr. Sérgio Bertoche e informou aos presentes que o representante da APA/ICMBio
23 passará a participar do Conselho. Passada a palavra ao Sr. Luis Eduardo Peixoto, Coordenador
24 da Casa dos Conselhos e Comissões "Augusto Ângelo Zanatta", este informou aos conselheiros
25 que está fazendo uma revisão em todos os Conselhos Municipais e verificou conflito de
26 competências entre o Conselho Revisor do Plano Diretor e Suas Leis Complementares e o
27 Conselho Municipal da Cidade de Petrópolis. Ele sugeriu que seja formada uma comissão do
28 CRPD para estudar as leis dos referidos conselhos e propor, se for o caso, uma unificação desses
29 conselhos. Na sequência, a Sra. Layla Talin, diretora do Departamento de Planejamento Urbano
30 apresentou a programação do Seminário "Petrópolis para Todos" prevista para acontecer nos dias
31 11 e 12 de Maio de 2018 na Universidade Católica de Petrópolis e informou o lançamento, junto
32 com o site responsivo e o folder, do Grupo de Trabalho para coordenar a elaboração das Leis
33 Complementares do Plano Diretor e fazer a revisão da Lei de Uso, Parcelamento e Ocupação do
34 Uso do Solo. O Sr. Roberto Rizzo Branco informou que dentre os membros do referido GT
35 deverão ser indicados três representantes da sociedade civil organizada entre os membros do
36 CRPD. Foram sugeridos o nome do Dr. Sérgio Matuque, representante da OAB, do Sr. Roberto

37 Penna Chaves , representante da NovAmosanta e do Sr. Paulo Lyrio, representante da APEA, que
38 foram bem aceitos e aprovados pelos presentes.
39 O Sr. Roberto Rizzo Branco informou que a Comissão de Revisão Legal está se reunindo
40 periodicamente e na próxima reunião será apresentada uma proposta de Minuta para
41 Regulamentação do Estudo de Impacto de Vizinhança – EIV. Comunicou que devido ao
42 adiantado da hora a apresentação da regulamentação do monitoramento e avaliação das Políticas
43 Públicas Municipais acontecerá na próxima reunião ordinária.
44 Por fim, o Coordenador do Conselho Revisor do Plano Diretor agradeceu a presença de todos e
45 deu por encerrada a sessão, da qual, para constar, eu, Gabriela Melquiades de Souza, nomeada
46 Secretária Executiva desta reunião do Conselho, lavrei e assinei a presente ata juntamente com o
47 Presidente Roberto Rizzo Branco. Petrópolis, 04 de julho de 2018.