



Casa dos Conselhos e Comissões
"Augusto Ângelo Zanatta"
Avenida Koeller, 260 - Centro
CEP: 25685-060 - Petrópolis - RJ
TELEFONE: (24) 2246-9077 – 2249-4300
E-MAIL: casadosconselhos@petropolis.rj.gov.br

ATA Nº 005 - DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO REVISOR DO PLANO DIRETOR E SUAS LEIS COMPLEMENTARES

Ata da Sessão Ordinária do Conselho Revisor do
Plano Diretor e Suas Leis Complementares – CRPD,
realizada no dia 04 de abril de 2018, às 17 horas e 50
minutos, na Casa dos Conselhos e Comissões.

1 Aos quatro dias do mês de abril do ano de dois mil e dezoito, às dezessete horas e cinquenta
2 minutos, na Casa dos Conselhos Augusto Ângelo Zanatta, reuniu-se o Conselho Revisor do
3 Plano Diretor e Suas Leis Complementares (CRPD), convocado por meio do Ofício CPGE nº
4 142/2018, com a presença dos Senhores Conselheiros: Roberto Rizzo Branco, Coordenador do
5 CRPD e da Coordenadoria de Planejamento e Gestão Estratégica; Gabriela Melquiades de
6 Souza, representante da Coordenadoria de Planejamento e Gestão Estratégica; Marcell F. Rocha,
7 representante da Secretaria do Meio Ambiente; Marco Machado, representante da Secretaria de
8 Desenvolvimento Econômico; Robson Butturini, representante da Secretaria de Fazenda; Ilka
9 Beatriz Albuquerque Fernandes, representante da Controladoria Geral; Siney da Motta Rizzo
10 Soares, representante da Secretaria de Obras, Habitação e Regularização Fundiária; Ubyrajara da
11 Costa Silva, representante da CPTrans; Rogério de Almeida Guimarães, representante da OAB;
12 Paulo Hoelz Lyrio, representante da APEA; Osmar Musse Felix, representante da FIRJAN;
13 Roberto Leocadio Penna Chaves, representante da NovAmosanta; e, Alexandre Hugueneu,
14 representante da ABAL. Também foi registrada a presença dos convidados: Claudia Karina W.
15 Costa, representante da Secretaria de Obras, Habitação e Regularização Fundiária. Havendo
16 número legal, o Sr. Roberto Rizzo Branco, cumprimentou a todos, deu por aberta a reunião e
17 nomeou Gabriela Melquiades de Souza como Secretária Executiva. Na sequência, submeteu ao
18 Conselho a aprovação da ata da reunião de 07 de março de 2018, sendo obtida sem ressalvas.
19 O Coordenador do CRPD informou que estará encaminhado a LDO até o dia 15 de Abril e que
20 marcou uma Audiência Pública dia 10 de Abril na Casa dos Conselhos. Solicitou a inclusão da
21 apresentação da LDO na pauta do CRPD, ao que os membros presentes não se opuseram. Dando
22 prosseguimento à reunião, foi feita uma apresentação, por mim, sobre o Estudo de Impacto de
23 Vizinhança e Relatório de Impacto de Vizinhança (EIV/RIV), no qual foram explanados os
24 conceitos gerais e o esboço da Minuta que foi desenvolvido pela Coordenadoria de Planejamento
25 Econômico e da NovAmosanta. Foi decidido que a Comissão de Revisão Legal do CRPD faria a
26 análise e discussão da proposta apresentada e que na próxima reunião ordinária do Conselho a
27 Comissão irá apresentar o resultado dos trabalhos à plenária. A Sra. Layla Talin, Diretora do
28 Departamento de Planejamento Urbano, apresentou a proposta de inclusão dos alunos da rede
29 Municipal de Ensino no Planejamento Urbano como uma das ações de participação popular no
30 processo para avaliação, discussão e revisão da Lei 5393/98. Informou que o trabalho em
31 parceria com a Secretaria de Educação, será desenvolvido com as turmas do 9º ano do ensino
32 fundamental das escolas selecionadas pela própria secretaria, com levantamento de dados em
33 campo e elaboração de mapa mental na disciplina de Geografia com acompanhamento de
34 estudantes voluntários de Arquitetura e Urbanismo. O Sr. Paulo Lyrio sugeriu que os trabalhos
35 também sejam feitos nas escolas particulares e o Sr. Roberto Rizzo informou que a princípio a
36 proposta está voltada para o 9º ano da rede pública de escolas selecionadas devido ao tempo e a

37 limitada equipe, mas nada impede que com a implantação os programas possam ser difundidos.
38 O Sr. Alexandre Huguenev convidou os conselheiros a participar na próxima sexta-feira
39 (06/04/2018) às 17h30min. de audiência pública na UCP sobre o refúgio dos animais silvestres n
40 Serra das Estrelas. O Coordenador apresentou o ofício que será encaminhado à procuradoria com
41 solicitação de parecer, conforme definido na reunião anterior. O Sr. Bruno, Coordenador de
42 Planejamento e Gestão Orçamentária, apresentou a proposta da Lei de Diretrizes Orçamentárias
43 2019 (LDO/2019), convidou os membros para a audiência pública e informou que a proposta
44 ficará disponível no site da prefeitura.
45 Por fim, o Coordenador do Conselho Revisor do Plano Diretor agradeceu a presença de todos e
46 deu por encerrada a sessão, da qual, para constar, eu, Gabriela Melquiades de Souza, nomeada
47 Secretária Executiva desta reunião do Conselho, lavrei e assinei a presente ata juntamente com o
48 Presidente Roberto Rizzo Branco e demais Conselheiros. Petrópolis, 02 de maio de 2018.