



Casa dos Conselhos e Comissões  
"Augusto Ângelo Zanatta"  
Avenida Koeller, 260 - Centro  
CEP: 25685-060 - Petrópolis - RJ  
TELEFONE: (24) 2246-9077 – 2249-4300  
E-MAIL: [casadosconselhos@petropolis.rj.gov.br](mailto:casadosconselhos@petropolis.rj.gov.br)

## ATA OUTUBRO DE 2018 – DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DE TOMBAMENTO HISTÓRICO, CULTURAL E ARTÍSTICO – CMTHCA – PETRÓPOLIS/RJ.

Ata da Reunião Ordinária do Conselho Municipal de Tombamento Histórico, Cultural e Artístico – CMTHCA, realizada no dia 17 de outubro de 2018, às 10 horas e 20 minutos, na Coordenadoria de Planejamento e Gestão Estratégica.

1 Aos dezessete dias do mês de outubro do ano de dois mil e dezoito, às dez horas e vinte minutos,  
2 na Coordenadoria de Planejamento e Gestão Estratégica, reuniu-se o Conselho Municipal de  
3 Tombamento Histórico, Cultural e Artístico (CMTHCA), convocado por meio do Ofício CPGE  
4 nº 455/2018, com a presença dos Senhores Conselheiros: Dalmir Caetano, Presidente do  
5 CMTHCA, Layla Talin, suplente, representantes da Coordenadoria de Planejamento e Gestão  
6 Estratégica; Simone Pereira da Rocha Santos, representante do Instituto Municipal de Cultura e  
7 Esportes de Petrópolis; Paulo Hoelz Lyrio, representante da APEA; Joaquim Eloy Duarte dos  
8 Santos, representante do Instituto Histórico de Petrópolis; Patrícia Hugueney, representante do  
9 INEPAC; e Ronaldo A. da Rocha, representante da COMDEP. Compareceram como  
10 convidados: Ramon Camilo, Comandante do 15º Batalhão (CBMERJ); Renato Ceschini, do 15º  
11 Batalhão (CBMERJ); Mirna Duarte, representante do CEFET; Rafane Paixão e Diego Grossi,  
12 representantes da CMVP; Marcia Almeida, representando o Grupo Inês Etienne Romeu; Daniela  
13 Linden e Flávia Valadares, representantes do CDDH; Monique Cheker, Procuradora da  
14 República, e Pedro Paulo Ferreira Filho, representantes do Ministério Público Federal; Marco  
15 Aurélio Pachá, advogado de defesa do proprietário da casa Arthur Barbosa, 50; Renato F. de  
16 Noronha, proprietário da casa Arthur Barbosa, 50; Maria Helena Arrochellas, representante do  
17 Alceu Amoroso Lima para a Liberdade e da Universidade Cândido Mendes; e Cecilia Baptista  
18 Rodrigues, Secretária Executiva do Conselho e representante da Coordenadoria de Planejamento  
19 e Gestão Estratégica. Havendo número legal, a Presidência cumprimentou todos e deu por aberta  
20 a reunião, apresentando a pauta da reunião. Na sequência, foi submetida ao Conselho a  
21 aprovação da ata da reunião de 19 de setembro de 2018, sendo obtida sem ressalvas.  
22 Em seguida, passou para o assunto referente ao tombamento da viatura Merryweather London  
23 (veículo do Corpo de Bombeiros), passando a palavra para o Comandante Ramon Camilo, que  
24 esclareceu que necessita do tombamento do veículo para obter recursos através da Lei Rouanet  
25 para a restauração do veículo, motivo pelo qual, devido à urgência, os Conselheiros decidiram  
26 marcar uma reunião extraordinária para o dia 31 de outubro de 2018, para tratar sobre o tema e  
27 também para analisar os processos de redução de IPTU para imóvel tombado.  
28 Em seguida, iniciou-se a discussão sobre o processo de tombamento da casa Arthur Barbosa, 50,  
29 passando a palavra para o advogado de defesa expor os motivos pelos quais não concorda com o  
30 tombamento do imóvel. Posteriormente, passou a palavra para o professor Diego Grossi, da  
31 CMVP, falar em réplica, oportunidade em que expôs os motivos pelos quais o imóvel situado na  
32 Arthur Barbosa, 50 deverá ser tombado. Em seguida, foi dada a palavra aos Conselheiros para  
33 fazerem perguntas ao advogado de defesa e ao representante da CMVP, e, logo após, aos  
34 convidados e ao proprietário da casa para perguntas.

35 Em seguida, foi dada a palavra à Procuradora Dra. Monique Cheker, para expor as questões  
36 jurídicas em relação às provas existentes no processo, em especial à sentença anexada às folhas  
37 373/379 do processo de tombamento, tendo fornecido aos Conselheiros material impresso e em  
38 mídia digital com considerações sobre Inês Etienne Romeu.  
39 Em seguida, a Presidência agradeceu a presença de todos e deu por encerrada a sessão, da qual,  
40 para constar, eu, Cecilia Baptista Rodrigues, Secretária Executiva do Conselho, lavei e assinei a  
41 presente ata juntamente com o Presidente, Dalmir Caetano. Petrópolis, 31 de outubro de 2018.