

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DE TOMBAMENTO
HISTÓRICO, CULTURAL E ARTÍSTICO (CMTHCA) REALIZADA NO DIA 20 DE
JUNHO DE 2011 NA SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E URBANISMO.**

A reunião começou às 18h, com a presença do sr. Agnaldo Goivinho representando a Secretaria de Planejamento e Urbanismo e as sras. Heloisa Mohrstedt e Natanna Carvalho como ouvintes da mesma secretaria; as sras. Vilma de Sá Cotrim e Lore Calegari, representantes da Secretaria de Obras, Marisa Guadalupe representando Fundação de Cultura e Turismo, o sr. Júlio Ambrósio representando Instituto Histórico de Petrópolis – IHP; a sra. Érika Machado como representante de IPHAN, a sra. Denise Mendes representando o INEPAC e a sra. Patrícia Hugueney como ouvinte do mesmo Instituto; o sr. Eli da Luz como representante da COMDEP, a sra. Daiane Machado, como ouvinte da Assessoria de Comunicação da PMP, tendo a Sra. Myrian Born, representante da AMA Centro Histórico justificado ausência.

O secretário Agnaldo Goivinho iniciou com o item da pauta “Finalização do Processo de Tombamento do Trono de Fátima”, onde foi apresentado o inventário com informações adicionadas posteriormente com material enviado pela representante da Ascom, Daiane Machado. O sr. Goivinho informou que após a aprovação do mesmo, será encaminhada ao Gabinete do Prefeito uma minuta de decreto de tombamento. Foi aprovado em consenso o tombamento do Trono de Fátima.

Passou-se então para o item “Avaliação de processos de redução de 50% do IPTU” para imóveis tombados pelo município. A Secretária Executiva do Conselho, Heloísa Morhstedt apresentou fotos das vistorias realizadas nos imóveis que solicitavam redução de IPTU. As reduções de 50% por cinco anos para os processos 059809/11 (Av. Koeler, 42), 059808/11 (Rua Alencar Lima, 26), 066066/10 (Rua Souza Franco, 529), 059935/11 (Rua Raul de Leoni, 91), 057598/11 (Rua Montecaseros, 422), 057597/11 (Rua Montecaseros, 414), 060918/11 (Av. Joaquim Rolla, 2 – aptos. 395/396), 060917/11 (Av. Joaquim Rolla, 2 – apto. 377). Foi aprovada por todos os conselheiros presentes a redução do IPTU, sugerindo a manutenção da fachada dos imóveis localizados na Rua Montecaseros.

A reunião seguiu para o próximo item, da pauta, “Abertura do processo de tombamento da Casa Nair de Tefé (antiga Fundação Paulo Amorim – estrada da Saudade, 673)”. Primeiramente, o sr. Agnaldo Goivinho informou que acrescentou um outro item para ser iniciado o processo de tombamento, o Centro Alceu Amoroso Lima para a Liberdade (localizado à Rua Mosela, 289). Foi então apresentado o inventário com fotos da casa onde residiu a caricaturista Nair de Tefé e que hoje abriga uma creche municipal. Posteriormente apresentou o inventário do Centro Alceu Amoroso Lima para a Liberdade, com fotos e um breve histórico do local e do escritor. O sr. Goivinho informou que tentará trazer para a próxima reunião mais fotos dos imóveis e um documentário sobre Alceu Amoroso Lima, que foi veiculado pela TV Brasil. Todos conselheiros presentes aprovaram o tombamento dos dois imóveis.

Seguiu-se então para a abordagem de assuntos gerais. Novamente foi levantada a questão das datas das reuniões. As Sras. Denise Mendes (Inepac) e Vilma Cotrim (Secretaria de Obras) sugeriram que as reuniões começassem mais cedo. A Sra. Marisa Guadalupe (Fundação de Cultura) sugeriu às 16h30, porém como a Sra. Myrian Born (AMA-Centro Histórico) quem sugeriu esse horário, ficou acordado que o assunto voltaria a ser abordado na próxima reunião, para verificar se ela está de acordo com a mudança. O Sr. Júlio Ambrósio (Instituto Histórico de Petrópolis – IHP) questionou novamente a instalação de uma estação de tratamento de esgoto nas proximidades do Hospital Santa Teresa no bairro Bingen. O Sr. Goivinho informou que convidará um representante da Águas do Imperador para a próxima reunião, para esclarecer sobre o projeto. Não tendo mais nenhum assunto a tratar, a reunião foi encerrada às 19h25, sendo lavrada a presente ata.