



PREFEITURA DE PETRÓPOLIS
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO
CONSELHO MUNICIPAL DE Tombamento Cultural, História e
Artístico

ATA DE REUNIÃO DO CMTCHA – 008 DE 11/12/2013

Aos onze dias do mês de dezembro de dois mil e treze, às dez horas e quarenta e cinco minutos, na Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Econômico, situado na Rua da Imperatriz nº 264, compareceram: 1) o Sr. **ORLINDO POZZATO FILHO** representando a Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Econômico, 2) a Sra. **MARIA LUIZA RETAMAL** representando a Fundação Cultural de Petrópolis, 3) a Sra. **MARISA GUADALUPE PLUM GONÇALVES** representando o IHP, 4) a Sra. **PATRÍCIA HUGUENEY** representando o INEPAC, 5) a Sra. **LÚCIA FERNANDES RIBEIRO** representando a Secretaria de Obras e 6) o Sr. **AURÉLIO GEHREN** representando a CONDEP.

O Sr. Orlindo Pozzato Filho conduziu a reunião. Após a verificação do necessário quorum, foram analisados os seguintes processos: **055186/2013 E 055188/2013 - GERMANO VALENTE - SOLICITAÇÃO DE REDUÇÃO DE 50% NO VALOR DO IPTU - RUA IMPERATRIZ Nº 268 - QUITANDINHA** - o conselho decidiu por nada opor ao pretendido; **055571/2013 - LUCIA PENNA-FORTE KOCH - SOLICITAÇÃO DE REDUÇÃO DE 50% NO VALOR DO IPTU - AV. JOAQUIM ROLLA Nº 02 APT. 318 - QUITANDINHA** - o conselho decidiu por nada opor ao pretendido; **056958/2013- JORGE BARBOSA - SOLICITAÇÃO DE REDUÇÃO DE 50% NO VALOR DO IPTU - AV. JOAQUIM ROLLA Nº 02 APT. 121 - QUITANDINHA** - o conselho decidiu por nada opor ao pretendido; **056640/2013 - TATIANA ABRANTES PERES - SOLICITAÇÃO DE REDUÇÃO DE 50% NO VALOR DO IPTU - AV. JOAQUIM ROLLA Nº 02 APT. 414 - QUITANDINHA**- o conselho decidiu por nada opor ao pretendido; **066250/2012 - SANTA PAULA MELHORAMENTOS S/A - SOLICITAÇÃO DE REDUÇÃO DE 50% NO VALOR DO IPTU - AV. JOAQUIM ROLLA Nº 02 APT. 157 - QUITANDINHA** - o conselho decidiu solicitar ao Sr. Raphael B. Millington que seja realizada nova vistoria, atentando para a existência de um toldo rígido instalado na área externa. Caso afirmativo, solicitar ao requerente a autorização para a instalação, por se tratar de imóvel tombado ; **066249/2013 - JOSÉ SOARES MARQUES - SOLICITAÇÃO DE REDUÇÃO DE 50% NO VALOR DO IPTU - AV. JOAQUIM ROLLA Nº 02 APT. 12 - QUITANDINHA** - o conselho decidiu por nada opor ao pretendido; **055073/2013 - CARLOS HENRIQUE FALCÃO TEIXEIRA - SOLICITAÇÃO DE REDUÇÃO DE 50% NO VALOR DO IPTU - AV. JOAQUIM ROLLA Nº 02 APT. 175-A - QUITANDINHA** - o conselho decidiu por nada opor ao pretendido; **055099/2013 - LILIAN ASSIS MARGIOTTA - SOLICITAÇÃO DE REDUÇÃO DE 50% NO VALOR DO IPTU - AV. JOAQUIM ROLLA Nº 02 APT. 366 - QUITANDINHA** - o conselho decidiu por nada opor ao pretendido; **055681/2013 - THALES VITALINO THOMAZ ALVES - SOLICITAÇÃO DE REDUÇÃO DE 50% NO VALOR DO IPTU - AV. JOAQUIM ROLLA Nº 02 APT. 53 - QUITANDINHA** - o conselho decidiu por nada opor ao pretendido; **055384/2013 - ALUIZIO MELO DE OLIVEIRA - SOLICITAÇÃO DE REDUÇÃO DE 50% NO VALOR DO IPTU - AV. JOAQUIM ROLLA Nº 02 APT. 374 - QUITANDINHA** - o conselho decidiu por nada opor ao pretendido; **065233/2013 - M^a DAS GRAÇAS REBELLO DA SILVA -**

SOLICITAÇÃO DE REDUÇÃO DE 50% NO VALOR DO IPTU - AV. JOAQUIM ROLLA N° 02 APT. 148 - QUITANDINHA - o conselho decidiu solicitar ao Sr. Raphael B. Millington que seja realizada nova vistoria, atentando para a existência de de um toldo rígido instalado na área externa. Caso afirmativo, solicitar ao requerente a autorização para a instalação, por se tratar de imóvel tombado; **061101/2013 - ARY CHAME LEMOS FURTADO - SOLICITAÇÃO DE REDUÇÃO DE 50% NO VALOR DO IPTU - AV. JOAQUIM ROLLA N° 02 APT. 527 - QUITANDINHA** - o conselho decidiu por nada opor ao pretendido; **061806/2013 - AURORA CORREIA SAMPAIO - SOLICITAÇÃO DE REDUÇÃO DE 50% NO VALOR DO IPTU - AV. JOAQUIM ROLLA N° 02 APT. 248 - QUITANDINHA** - o conselho decidiu por nada opor ao pretendido; **058217/2013 - AXEL BOGEN - SOLICITAÇÃO DE REDUÇÃO DE 50% NO VALOR DO IPTU - AV. JOAQUIM ROLLA N° 02 APT. 214 - QUITANDINHA** - o conselho decidiu por nada opor ao pretendido; **055990/2013 - RAFFAELE PALERMO - SOLICITAÇÃO DE REDUÇÃO DE 50% NO VALOR DO IPTU - AV. JOAQUIM ROLLA N° 02 APT. 325 - QUITANDINHA** - o conselho decidiu por nada opor ao pretendido; **057152/2013 - NICOLAU DA COSTA MARTINHO - SOLICITAÇÃO DE REDUÇÃO DE 50% NO VALOR DO IPTU - AV. JOAQUIM ROLLA N° 02 APT. 223 - QUITANDINHA** - o conselho decidiu por nada opor ao pretendido; **057256/2013 - CARLOS ROBERTO DADU GOUVEIA - SOLICITAÇÃO DE REDUÇÃO DE 50% NO VALOR DO IPTU - AV. JOAQUIM ROLLA N° 02 APT. 356 - QUITANDINHA** - o conselho decidiu por nada opor ao pretendido; **066436/2013 - VERA LUCIA BASTOS PERISSE - SOLICITAÇÃO DE REDUÇÃO DE 50% NO VALOR DO IPTU - AV. JOAQUIM ROLLA N° 02 APT. 530 - QUITANDINHA** - o conselho decidiu por nada opor ao pretendido; **058218/2013 - AXEL BOGEN - SOLICITAÇÃO DE REDUÇÃO DE 50% NO VALOR DO IPTU - AV. JOAQUIM ROLLA N° 02 APT. 569 - QUITANDINHA** - o conselho decidiu por nada opor ao pretendido; **066349/2013 - ELIENE BAJGIELMAN ZLATKIN - SOLICITAÇÃO DE REDUÇÃO DE 50% NO VALOR DO IPTU - AV. JOAQUIM ROLLA N° 02 APT. 225 - QUITANDINHA** - o conselho decidiu por nada opor ao pretendido; **066048/2013 - ALEXANDRE CARLOS HUGUENEY - SOLICITAÇÃO DE REDUÇÃO DE 50% NO VALOR DO IPTU - AV. JOAQUIM ROLLA N° 02 APT. 105 - QUITANDINHA** - o conselho decidiu por nada opor ao pretendido; **063658/2013 - ALORIMAR JOSÉ TEIXEIRA - SOLICITAÇÃO DE REDUÇÃO DE 50% NO VALOR DO IPTU - AV. JOAQUIM ROLLA N° 02 APT. 452 - QUITANDINHA** - o conselho decidiu solicitar ao Sr. Raphael B. Millington que seja realizada nova vistoria, atentando para a existência de um aparelho de ar condicionado instalado na área externa. Caso afirmativo, solicitar ao requerente a autorização para a instalação, por se tratar de imóvel tombado; **063659/2013 - ALORIMAR JOSÉ TEIXEIRA - SOLICITAÇÃO DE REDUÇÃO DE 50% NO VALOR DO IPTU - AV. JOAQUIM ROLLA N° 02 APT. 456 - QUITANDINHA** - o conselho decidiu solicitar ao Sr. Raphael B. Millington que seja realizada nova vistoria, atentando para a existência de um aparelho de ar condicionado instalado na área externa. Caso afirmativo, solicitar ao requerente a autorização para a instalação, por se tratar de imóvel tombado; **063657/2013 - ALORIMAR JOSÉ TEIXEIRA - SOLICITAÇÃO DE REDUÇÃO DE 50% NO VALOR DO IPTU - AV. JOAQUIM ROLLA N° 02 APT. 422 - QUITANDINHA** - o conselho decidiu por nada opor ao pretendido; **055177/2013 - RODRIGO FAOUR TEIXEIRA - SOLICITAÇÃO DE REDUÇÃO DE 50% NO VALOR DO IPTU - AV. JOAQUIM ROLLA N° 02 APT. 420 - QUITANDINHA** - o conselho decidiu por nada opor ao pretendido; **066435/2013 - VERA LÚCIA BASTOS PERISSE - SOLICITAÇÃO DE REDUÇÃO DE 50% NO VALOR DO IPTU - AV. JOAQUIM ROLLA N° 02 APT. 400 A - QUITANDINHA** - o conselho decidiu por nada opor ao pretendido; **055520/2013 - THALES V. THOMAZ ALVES - SOLICITAÇÃO DE REDUÇÃO DE 50% NO VALOR DO IPTU - AV. JOAQUIM ROLLA N° 02 APT. 55 - QUITANDINHA** - o conselho decidiu por nada opor ao pretendido; **055991/2013 - LUCY GUILHON MATTOS - SOLICITAÇÃO DE REDUÇÃO DE 50% NO VALOR DO IPTU - AV. JOAQUIM ROLLA N° 02 APT. 555 -**

QUITANDINHA - o conselho decidiu por nada opor ao pretendido; 066058/2013 - VERA LÚCIA BASTOS PERISSE - SOLICITAÇÃO DE REDUÇÃO DE 50% NO VALOR DO IPTU - AV. JOAQUIM ROLLA N° 02 APT. 400 - QUITANDINHA - o conselho decidiu por nada opor ao pretendido; 066059/2013 - VERA LÚCIA BASTOS PERISSE - SOLICITAÇÃO DE REDUÇÃO DE 50% NO VALOR DO IPTU - AV. JOAQUIM ROLLA N° 02 APT. 530 - QUITANDINHA - o conselho decidiu por nada opor ao pretendido; 056597/2013 - LEON GORNSZTEJN - SOLICITAÇÃO DE REDUÇÃO DE 50% NO VALOR DO IPTU - AV. JOAQUIM ROLLA N° 02 APT. 378 - QUITANDINHA - o conselho decidiu por nada opor ao pretendido; 056959/2013 - JORGE BARBOSA - SOLICITAÇÃO DE REDUÇÃO DE 50% NO VALOR DO IPTU - AV. JOAQUIM ROLLA N° 02 APT. 119 - QUITANDINHA - o conselho decidiu por nada opor ao pretendido; 061106/2013 - MARIA AMELIA REBELLO DA SILVA - SOLICITAÇÃO DE REDUÇÃO DE 50% NO VALOR DO IPTU - AV. JOAQUIM ROLLA N° 02 APT. 559 - QUITANDINHA - o conselho decidiu por nada opor ao pretendido; 056546/2013 - WILSON GUERRA CORREIA - SOLICITAÇÃO DE REDUÇÃO DE 50% NO VALOR DO IPTU - AV. ESTADOS UNIDOS N° 02 APT. 244 - QUITANDINHA - o conselho decidiu por nada opor ao pretendido; 066569/2013 - PAULO CESAR DA ROCHA AZEVEDO - SOLICITAÇÃO DE REDUÇÃO DE 50% NO VALOR DO IPTU - RUA MONSENHOR BACELAR N° 435 - o conselho decidiu por nada opor ao pretendido; 067134/2012 - NICOLA BATTELLI - SOLICITAÇÃO DE REDUÇÃO DE 50% NO VALOR DO IPTU - RUA MONSENHOR BACELAR N° 312 - o conselho decidiu por nada opor ao pretendido; 067217/2012 - ANNITA S. WRIGHT BATTELLI - SOLICITAÇÃO DE REDUÇÃO DE 50% NO VALOR DO IPTU - RUA DR. SÁ EARP N° 65 - o conselho decidiu por nada opor ao pretendido; 055209/2013 - CLAUDIUS VINICIUS LAND MIRANDA - SOLICITAÇÃO DE REDUÇÃO DE 50% NO VALOR DO IPTU - RUA VISCONDE DE ITABORAÍ N° 571 - o conselho decidiu por nada opor ao pretendido; 056056/2013 - CARLOS ALBERTO BAPTISTA - SOLICITAÇÃO DE REDUÇÃO DE 50% NO VALOR DO IPTU - RUA MONSENHOR BACELAR N° 144 - o conselho decidiu por nada opor ao pretendido; 057962/2013 - TEREZINHA DOS SANTOS LIMA - SOLICITAÇÃO DE REDUÇÃO DE 50% NO VALOR DO IPTU - RUA WASHINGTON LUIZ N° 1138 - o conselho decidiu por nada opor ao pretendido; 066434/2013 - FRANCISCO ASSIS DE MONTE ALVERNE - SOLICITAÇÃO DE REDUÇÃO DE 50% NO VALOR DO IPTU - AV. GETÚLIO VARGAS N° 900/101 - o conselho decidiu por nada opor ao pretendido; 067103/2012 E 067104/2012 - MAILIN BELBERT GORNATTES - SOLICITAÇÃO DE REDUÇÃO DE 50% NO VALOR DO IPTU - RUA MONSENHOR BACELAR N° 565 - o conselho decidiu por nada opor ao pretendido; 056027/2013 - CARLOS EDUARDO ASCHENBERGER - SOLICITAÇÃO DE REDUÇÃO DE 50% NO VALOR DO IPTU - AV. BARÃO DO RIO BRANCO N° 198 - o conselho decidiu por nada opor ao pretendido; 063198/2013 - CELSO DE ARAÚJO NOGUEIRA - SOLICITAÇÃO DE REDUÇÃO DE 50% NO VALOR DO IPTU - AV. KENNEDY N° 214 - o conselho decidiu por nada opor ao pretendido; 066570/2013 - MARIO ALCISIO DA ROCHA AZEVEDO - SOLICITAÇÃO DE REDUÇÃO DE 50% NO VALOR DO IPTU - AV. KENNEDY N° 606 - o conselho decidiu por nada opor ao pretendido; 055572/2013 - MARIA LÚCIA SOUTO F. D'AMOED - SOLICITAÇÃO DE REDUÇÃO DE 50% NO VALOR DO IPTU - AV. KOELER N° 33 - o conselho decidiu por nada opor ao pretendido; 067223/2013 - JORGE LUIZ LOUREIRO CARDOSO - SOLICITAÇÃO DE REDUÇÃO DE 50% NO VALOR DO IPTU - AV. IPIRANGA N° 910 APT. 12 - o conselho decidiu por nada opor ao pretendido e 066307/2013 - HENRIQUE ALFREDO KREMER - SOLICITAÇÃO DE REDUÇÃO DE 50% NO VALOR DO IPTU - AV. IPIRANGA N° 380 - o conselho decidiu solicitar ao Sr. Raphael B. Millington que seja realizada nova vistoria, e que seja identificado se forma recuperados os trechos que estão apontados nas fotos em anexo, como sendo mal conservados. A reunião foi encerrada às treze horas e cinco minutos, sendo assim, lavrada a presente ata, aprovada e assinada pelos membros presentes.

1) _____

2) _____

3) _____

4) _____

5) _____

6) _____