



**PREFEITURA DE PETRÓPOLIS**  
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO  
CONSELHO MUNICIPAL DE TOMBAMENTO CULTURAL, HISTÓRIO E  
ARTÍSTICO

**ATA DE REUNIÃO DO CMTCHA – 003 DE 21/08/2013**

Aos vinte um dias do mês de agosto de dois mil e treze, às onze horas, na Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Econômico, situado na Rua da Imperatriz nº 264, compareceram: 1) o Sr. **ORLINDO POZZATO FILHO** representando a Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Econômico, 2) a Sra. **MARIA LUIZA RETAMAL** representando a Fundação Cultural de Petrópolis, 3) a Sra. **MARISA GUADALUPE PLUM GONÇALVES** e 4) o Sr. **LUIZ CARLOS GOMES**, representando o IHP, 5) o Sr. **MARCOS BITTENCOURT** representando o INEPAC e 6) o Sr. **LUIZ A. AMARAL** representando a APEA. O Sr. Robson Cardinelli abre a plenária, representando o Sr. Secretário de Planejamento e Desenvolvimento Econômico, reafirmando aos membros presentes que o Conselho Municipal de Tombamento, Cultural, Histórico e Artístico terá suas reuniões toda a terceira quarta-feira de cada mês às 10:00 horas. A convocação será feita por e-mail e reafirmada no dia anterior por telefone. Foi comunicado, pelo Sr. Robson Cardinelli, que o Sr. Orlindo Pozzato Filho, a partir da presente reunião, irá Presidir o Conselho como suplente do Poder Executivo/ Secretário de Planejamento e Desenvolvimento Econômico, Sr. Eduardo Ascoli. O mesmo sugere que seja solicitado ao Sr. Sérgio Benício W. Dias as atas referentes às duas outras plenárias que ocorreram no ano de 2013, para que possa assim, na próxima reunião, serem aprovadas juntamente com esta. Sugere ainda que no final dessa plenária sejam sugeridos, pelos membros presentes, temas para a pauta de Setembro. Ao finalizar, o Sr. Robson, lembra aos presentes que é preciso indicar nomes do CMTCHA para integrar a COPERLUPOS e o COMCIDADES. Com a palavra, o Sr. Marcos expressa a importância de resgatar o acervo do Patrimônio tombado pela PMP com atualização do inventário e arremontagem de documentos que comprovem o tombamento dos mesmos pelo Município. O mesmo enfatiza a necessidade de se ter um braço executivo no CMTCHA para que os processos e os assuntos a serem avaliados, cheguem às reuniões em estágio avançado de documentação, vistoria e análise. Os membros presentes em plenária indicaram e votaram a favor, do Sr. Luiz Carlos Gomes para representar a CMTCHA no COMCIDADES, e do Sr. Luiz A. Amaral como titular e do Sr. Ricardo L. M. Francisco como suplente, para representar o CMTCHA na COPERLUPOS. O Sr. Marcos questiona, se os projetos de reformas, construções, alteração de uso e ocupação do solo de imóveis tombados, devam ser analisados pelo Conselho. O Sr. Luiz A. Amaral solicita, que seja tema da pauta da próxima reunião, as reformas que ocorreram na Casa do Colono. A Sra. Marisa sugere que seja convocada uma reunião extraordinária para a apreciação dos processos de solicitação de redução de IPTU para imóveis Tombados. O Sr. Orlindo Pozzato comunica aos membros que indicará duas datas, abertas a votação, para a reunião extraordinária. Com a palavra, a Sr. Marisa, ressalva que o Sr. Prefeito precisa indicar duas Personalidades da Cultura Petropolitana para integrar o CMTCHA. O Sr. Marcos solicita a relação de membros que fazem parte dessa comissão, assim como a legislação de tombamento, a lei de isenção e outros documentos que possam auxiliar as avaliações de pauta do CMTCHA. Uma segunda sugestão para a pauta da

próxima reunião ordinária foi feita pelo Sr. Marcos, que deseja debater sobre a recuperação do imóvel da PMP no Corredor Cultural. Finalizando, a Sr. Marisa, sugere que seja desenvolvido um cronograma de metas e projetos por essa comissão. A reunião foi encerrada às treze horas, sendo assim, lavrada a presente Ata, aprovada e assinada pelos membros presentes.

1) \_\_\_\_\_

2) \_\_\_\_\_

3) \_\_\_\_\_

4) \_\_\_\_\_

5) \_\_\_\_\_

6) \_\_\_\_\_