

**ATA DA ASSEMBLEIA DO COMTUR
REALIZADA EM 11 DE MAIO DE 2011 NA FIRJAN**

PRESENTES: Luciana Viveiros (ABIH), Maria Olívia Wendling (AGFAP), Cristina Bernardes (AMA), Clóvis Magamez (ARTE), Aymê Magno da Silva (CES), Neise Aguiar Lioy (Clube 29 de Junho), Márcio José Viana (CPTrans), Jonny Klemperer (FIRJAN), Aníbal Duarte (FCTP), Marisa Guadalupe Plum (IHP/Univ. Estácio de Sá), Érika P. Machado (IPHAN), Isabela Verleum (Museu Imperial), Rogério Elmor (PC&VB), Bruno Wanderley (PC&VB), Ana Lúcia Oliveira de Souza (Secretaria de Educação), Márcia Barçante Ladvocat (Secretaria de Esporte e Lazer), Lúcia Fernandes Ribeiro (SETRAC), Maria das Graças Duvanel Rodrigues (UCP), Gilda Jorge (Coordenadoria dos Conselhos).

CONVIDADOS: João Henrique Areias (Movimento Esportivo de Petrópolis), Izamari C. M. Pacheco (CPTrans), Máxima Cruz dos Santos (Baiana do Palácio de Cristal).

AUSENTES JUSTIFICADOS: Charles Rossi (Presidente do COMTUR), Eduardo Jardim (Coordenadoria de Comunicação Social).

O Sr. Aníbal Duarte, Diretor de Turismo da FCTP, deu início à reunião às 16:10h., justificando a ausência do Presidente do COMTUR, Sr. Charles Rossi, devido a compromissos inadiáveis, e que esta seria presidida pelo Vice-Presidente do COMTUR Sr. Rogério Elmor.

Item 1- Aprovação da Ata anterior:

Sr. Rogério Elmor solicitou a aprovação da ata de abril/2011. A Sra. Graça Duvanel Rodrigues, UCP, perguntou sobre as incorporações à ata solicitadas por ela por e-mail e foi informada pelo Sr. Aníbal Duarte e pela Sra. Marisa Guadalupe, que as mesmas já haviam sido feitas.

Item 2- Comunicações:

- Sr. Aníbal Duarte anunciou as novas representantes da Secretaria de Esportes no COMTUR: como titular a Sra. Marcia Regina Barçante Ladvocat Cintra e como suplente a Sra. Janine Meirelles dos Santos Ramos.

- Sr. Jonny Klemperer, mencionou a ausência do Secretário de Esportes, e o Sr. Aníbal Duarte explicou que este normalmente não está na cidade às quartas-feiras e que o Sr. João Henrique Areias, do MEP, Movimento Esportivo de Petrópolis, o representaria nesta reunião.

- Sr. Aníbal Duarte informou sobre a feitura de 10 mil mapas de Petrópolis, patrocinados pela Águas do Imperador. O Sr. Rogério Elmor elogiou a iniciativa e sugeriu critério na distribuição dos mesmos, por serem caros, e a Sra. Aymê Magno, CES, sugeriu que se produza o mapa para venda em bancas de jornal. O Sr. Jonny Klemperer arguiu sobre o preço da edição e foi informado que o preço unitário ficou em torno de R\$ 0,80.

- Sra. Isabela Verleun, Museu Imperial, informou sobre a produção de 300 mil guias informativos do Museu, patrocinados pela Família Imperial.- Sr. Aníbal Duarte falou sobre a finalização do edital para a concessão do serviço de ônibus de turismo (city tour). A FCTP está ultimando o projeto com as paradas e sinalização específica para ser enviada a CPTrans. O circuito terá 15,7 km, cobrindo o Centro Histórico e a Rua Teresa. Como acessórios ao Circuito, haverá um passaporte com os atrativos a serem visitados pelos turistas, que serão carimbados a cada ponto e um bilhete de embarque para uso do percurso, que poderá ser levado como lembrança. A área externa do ônibus terá propaganda, dividida em três segmentos: 30% sobre o serviço prestado, 50% área comercial e 20% para divulgação de calendário de eventos. Serão nove pontos de parada, com possibilidade de ampliação do Circuito até 29 km. Será utilizado ônibus panorâmico de 12m de comprimento, por 4m de altura, de um andar, com 30% de área fechada e 70% de área aberta, tipo jardineira. Este projeto será implementado o mais breve possível.

- Projeto Cama e Café- O Sr. Aníbal Duarte informou sobre reunião feita com a Secretaria de Fazenda para tratar de tributação, alvará e outros procedimentos. O Sr. Prefeito vai enviar o projeto de lei, que já está em preparação, para ser entregue à Câmara. Os estabelecimentos com renda até R\$ 3.000,00 mensais e R\$ 36.000,00 ao ano serão tributados com uma taxa mensal de valor diferenciado. Ultrapassando R\$ 36.000,00, a tributação será como a de qualquer empreendimento hoteleiro. O Sr. Rogério Elmor acentuou que as casas a serem utilizadas para o Cama e Café deveriam ser casas tombadas, localizadas no Centro Histórico. Sra. Luciana Viveiros, pediu esclarecimento sobre que área é considerada como Centro Histórico, já que há a preocupação de que qualquer um poderia utilizar-se das vantagens do projeto, sem realmente estar habilitado para tal. A Sra. Neyse Lioy, Clube 29 de Junho, inquireu sobre o caso da rua ser tombada e o imóvel não. O Sr. Aníbal Duarte esclareceu que todas essas questões estão em análise e perguntou à Sra. Érica Machado, IPHAN, sobre tombamento e esta explicou que existem tombamentos isolados e conjuntos, cujos imóveis não são tombados per si. Que o Centro Histórico não tem uma definição em mapa de tombamento, e que forneceu uma listagem para a Prefeitura dos imóveis tombados e vai trazê-la ou enviar por e-mail, para a próxima reunião. Acrescentou que quaisquer intervenções nas casas para prepará-las para o Cama e Café, têm que ser aprovadas pelo IPHAN. Disse também poder convidar o INEPAC para complementar informações e chegarem a um consenso. A Sra. Marisa Guadalupe disse que se deve decidir qual o limite de intervenções que será permitido fazer nos imóveis para se tornar Cama e Café. O Sr. Jonny Klemperer disse que não se pode desenvolver no COMTUR a parte técnica, que deverá se levar as questões a quem de direito. O Sr. Aníbal sugeriu designar membros do COMTUR para se integrarem a uma comissão a ser criada com participação de entes do poder público, com a finalidade de implementar o Projeto Cama e Café. Manifestaram sua adesão ao GT: a Sra. Neyse Lioy, a Sra. Cristina Bernardes e a Sra. Luciana Viveiros. A Sra. Izamari Pacheco, mencionou a necessidade de consulta à COPERLUPOS. O Sr. Aníbal Duarte disse que vão tentar evitar problemas nessa área.

-O Sr. Aníbal informou ao COMTUR os seguintes dados sobre a ocupação hoteleira na cidade. ***Em anexo a esta Ata está a Planilha de Resumo da Taxa de Ocupação. Dados coletados em 10/05/2011 por Renata Ferreira (Disque Turismo).***

- Sra. Graça Duvanel Rodrigues informou sobre a IV Semana Científica do Centro de Teologia e Humanidades da UCP, com palestras, de 16 a 20 de maio, orientando que se ligue para 2244-4400 ou se acesse o site www.ucp.br para se obter a programação.

Item 3 - Integração das Ações do Esporte e Lazer com o Turismo

- Sr. Jonny Klemperer informou que a PMP, através de ofício de 4/5/11 à Secretaria de Obras do Rio de Janeiro, aprovou o Acordo de Cooperação Técnica (ACT) entre as Secretarias de Obras e de Transportes do ERJ e as Prefeituras de Petrópolis e Magé, para a reativação da Estrada de Ferro Príncipe do Grão Pará EGP GP). Será realizado um evento, com data a ser marcada, a princípio no Museu Imperial, para a assinatura deste ACT tripartite que vai dar início às ações que levarão à execução das obras. Espera-se reinaugurar a EFP GP em dezembro de 2013, para que já esteja em pleno funcionamento na Copa de 2014.

- Sr. João Henrique Areias, MEP, enfatizou a importância do esporte em vários países, principalmente para a juventude, e o projeto do Secretário Lancetta, de valorização da cultura do esporte e de seu desenvolvimento na cidade, foi o que o trouxe de volta. Informou que Petrópolis já está pré-selecionada, juntamente com Búzios, Macaé e Teresópolis como Centro de Treinamento para as Olimpíadas de 2016. Dia 23/05 vão ser apresentados os passos para consolidar essa candidatura. Até o final de 2011 os Centros de Treinamento estarão definidos, tanto para a Copa do Mundo quanto para as Olimpíadas. A Sra. Graça D. Rodrigues falou da importância de se criar mais quadras próximas das escolas para incentivar desde agora a juventude. O Sr. Aníbal Duarte apresentou a Sra. Márcia Lavocat como representante da Secretaria de Esportes no COMTUR, que vai cuidar para que o Projeto de Promoção Copa 2014, do COMTUR e o Projeto do MEP não tenham sobreposição de atividades, e sim que se justaponham e se complementem. O Plano Municipal de Esportes já está em fase avançada.

- A Sra. Márcia Ladvocat falou da criação do Centro de Treinamento de Ginástica Artística, no prédio da antiga Gráfica Serrana, no Quitandinha, para onde serão deslocados equipamentos do Pan de 2007. A Sra. Graça D. Rodrigues, o Sr. Rogério Elmor e o Sr. Jonny Klemperer parabenizaram o MEP e a Prefeitura pela união de esforços em prol do esporte, pela vinda do Sr. Lancetta para ajudar nesse sentido e pelo resultado expressivo já obtido em apenas 5 meses de trabalho. O Sr. Areias disse que para um resultado ainda melhor precisaremos de uma melhor estruturação da cidade em hotelaria, e tudo o mais que possa facilitar a vinda de turistas e visitantes.

- Sr. Rogério Elmor apresentou o novo Presidente do PC&VB, o Sr. Bruno Wanderley, proprietário do Hotel Pousada dos Pirineus, em Araras.

Item 4 - 150 anos da Estrada União Indústria

- Sra. Marisa Guadalupe falou das comemorações dos 150 anos da inauguração da Estrada União e Indústria, que se dará em 23 de junho, com a participação de sete municípios, cortados pela estrada: Petrópolis, Areal, Três Rios, Comendador Levy Gasparian, Simão Pereira, Mathias Barbosa e Juiz de Fora. Petrópolis produzirá medalhas para serem entregues a autoridades e pessoas representativas para o evento, em cerimônia específica, promoverá a restauração da placa alusiva à inauguração e à do Presidente Getúlio Vargas, produzirá nova placa referente ao Sesquicentenário e outros eventos afins. O Sr. Aníbal Duarte falou da impossibilidade de reprodução em tempo hábil para as celebrações, das peças em bronze roubadas do monumento dos 100 anos da Estrada, que se encontra no Trevo de Bonsucesso, já que o tempo é curto e o valor muito alto. Como as comemorações se estendem até setembro as peças serão feitas, ainda que não para a data especificada. A Sra. Neyse Lioy disse possuir um cartaz produzido para as comemorações dos 100 anos da estrada, em 1961, que contaram com a participação do Clube 29 de junho. O Sr. Rogério Elmor sugeriu a promoção de uma corrida comemorativa e da implementação de melhorias em pontos da Estrada, com a pintura de fachadas, ordenação de canteiros, renovação de plantas, etc. O Sr. Bruno Wanderley, PC&VB, disse ter caminhado por 2km pela União e Indústria e encontrado áreas de conservação bem precárias. A Sra. Érika Machado disse ter uma saída de esgoto no muro onde se localizam as placas a serem restauradas, e que este precisa sofrer obras para o evento. A Sra. Luciana Viveiros disse haver a necessidade de se identificar qual a ingerência de cada órgão da Prefeitura em cada um desses processos. O Sr. Aníbal Duarte informou terem sido criados dois grupos de trabalho em Itaipava, que devem criar uma interface com o poder público e acrescentar o que não tiver sido priorizado, para que as ações propostas no COMTUR não se sobreponham e tenham tempo de execução. Mas, devido à proximidade do evento, 23/06, certas atividades não terão tempo de serem realizadas. O Sr. Rogério Elmor salientou que nesse prazo, um mutirão de limpeza, com o incentivo de folhetos, talvez possa ser realizado. O Sr. Aníbal Duarte informou que foi criado um comitê executivo das sete cidades envolvidas nas comemorações da Estrada União e Indústria.

Item 5 - CAPP - Comitê Agenda Positiva Petrópolis

- Sr. Rogério Elmor disse que a realidade ainda é de grande dificuldade econômica. A Rua Teresa e vários empreendimentos estão sofrendo. A recuperação da imagem na cidade do Rio de Janeiro é patente, mas é preciso investir na melhoria desta em estados como São Paulo, Rio Grande do Sul, Brasília, etc. Sendo que o Governo Federal e o Ministério do Turismo ainda não se manifestaram com relação à promoção dos destinos atingidos pelas chuvas de janeiro. Temem que ocorra o mesmo que aconteceu em Angra dos Reis, onde houve quebra de 25% dos empreendimentos. Mesmo os impostos sendo adiados, se acumularão, terão que ser pagos e os empresários não suportarão, mesmo com o aquecimento recente do mercado. Pede-se uma atuação mais efetiva do CAPP.

- Sr. Jonny Klemperer falou sobre o fechamento do restaurante “Adega dos Frades” em Itaipava, que segundo o Sr. Bruno Wanderley estava com o movimento muito baixo. Este também informou que se está dependendo muito do carioca como cliente, que não tem como cobrir sozinho as necessidades do setor.

Que a procura nos feriados não compensa as semanas normais e que há necessidade de investimento em divulgação e prevenção para as épocas de chuva, senão cada pequeno acontecimento gera mídia negativa. O Sr. Jonny lembrou as estações meteorológicas monitoradas pelo INEA para fornecer dados meteorológicos, como forma de prevenção para moradores e visitantes, sendo que 8 das 20 estações já estão em funcionamento e que as demais devem estar até o final de maio.

- O Sr. Jonny Klemperer sugeriu fazer reuniões virtuais, mas o Sr. Aníbal Duarte esclareceu que a rede de internet da PMP é ainda muito limitado para ações desse nível.

- Foi decidido pela plenária que tanto as reuniões do GG-65, quanto do CAPP, passarão a ser realizadas no espaço de 15 às 16h., antecipando-se às reuniões ordinárias do COMTUR.

Item 6 - Assuntos Gerais

- A Eng^a Izamari Pacheco, CPTrans- Departamento de Projetos, devido a questões levantadas sobre a Rua de Lazer na Av. Koeler, na última reunião do COMTUR, esclareceu que a idéia do projeto partiu do Secretário de Esportes, o Sr. Lancetta e que não se fez maiores estudos por falta de tempo. Foram consideradas outras alternativas, desde que fossem no Centro, a que fosse menos impactante e que desse maior visibilidade. A Av. Barão do Rio Branco foi considerada inviável, bem como outras. Escolheu-se a Av. Koeler pelas alternativas de transporte, pelo fluxo de menos de 200 carros por hora aos domingos e pelo pequeno número de moradias. A Sra. Márcia Ladvocat disse não ter conhecimento da necessidade de consulta ao IPHAN, o que será reparado. A Eng^a Izamari Pacheco disse que a consulta ao IPHAN deve partir mesmo da Secretaria de Esportes, já que a CPTrans se atem apenas ao impacto viário. A Sra. Érika Machado explica que o IPHAN não foi consultado e que as questões focadas são a colocação de lixeiras e fiscalização com relação ao dano ao patrimônio. Que os órgãos públicos e privados têm que ter diálogo, para saber quais são os trâmites necessários em casos como esse. Disse que o IPHAN tem autonomia para embargar e chamar a Polícia Federal, se necessário. Mesmo sendo a Rua de Lazer um evento voltado para a comunidade, é preciso ter cuidado com a preservação da cultura e do patrimônio, e que não é possível que as coisas aconteçam dessa maneira.

A Sra. Neyse Liroy disse que a Av. Koeler, como rua de lazer, me parece elitismo, pois os moradores em seus arredores possuem bom poder aquisitivo, com possibilidade de fins de semana em outras cidades, de frequentar clubes, etc... As ruas de lazer deveriam favorecer aqueles moradores em bairros mais distantes, sem praças, e cujos moradores não possuem meios financeiros para deslocamentos em finais de semana. (Texto alterado pela Sra. Neyse)

- O Sr. Jonny Klemperer criticou a falta de comunicação, ainda mais se tendo em vista a candidatura de Petrópolis para receber delegações nos próximos eventos esportivos, e sugere como alternativa a Av. Tiradentes, devido à importância histórica e patrimonial da Av. Koeler. A Sra. Máxima dos Santos, Baiana do Palácio de Cristal, disse: "O parir é uma provocação". A Sra. Márcia Ladvocat disse que o objetivo do Secretário de Esportes era iniciar o projeto piloto pelo Centro para os diversos públicos, e após essa etapa, ir para os bairros, mas que para isso é necessário ter recursos humanos e financeiros. O Sr. Aníbal Duarte deu por encerrada a reunião.

Rogério Elmor
Vice-Presidente do COMTUR

May-Lin Falconi da Rocha
Secretária Ad Hoc